

COMUNE DI CRESPINA

Provincia di Pisa

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 84 del 12.12.2013

OGGETTO: Variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico UTOE n. 6 –
Avvio del procedimento/avvio procedura di VAS

L'anno duemilatredici e questo giorno dodici del mese di dicembre alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. Thomas D'Addona nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Presenti /Assenti
Thomas D'Addona	- Sindaco	x
Marco Romboli	- Vicesindaco	x
Massimiliano Vannini	- Assessore	x
David Bacci	- Assessore	x

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione – art. 97, comma 4°, lettera a), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – il Segretario Comunale Dott.ssa Adriana Viale.

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Crespina è dotato di Piano Strutturale approvato con Del. C.C n. 16 del 20/03/2012, ha in corso la redazione il nuovo Regolamento Urbanistico ed ha in vigore un RU approvato con Del. C.C. n. 5 del 02/02/2004.
- Le sig.re Tiberi Francesca e Tiberi Erica proprietarie di una superficie sita all'interno dell'UTOE 6 "Le Polle", aderendo all'iniziativa proposta dall' A.S.D. Tiro a Volo "La Torre", intendono attuare le previsioni del nuovo Piano Strutturale per l'UTOE 6 "Le Polle" attraverso la realizzazione di un Parco Ludico Sportivo per l'esercizio di un'attività di Tiro al Volo.
- il dimensionamento previsto dal PS per l'UTOE in questione risulta insufficiente per la completa e razionale realizzazione delle strutture necessarie per il tiro a volo con le caratteristiche di interesse (gare nazionali) il Piano Attuativo presentato dalle proprietarie insieme alla Società Sportiva A.S.D. Tiro al Volo "La Torre" comporta una variante al Piano Strutturale riguardante l'UTOE 6 e poiché, inoltre, il Comune non è ancora dotato di Regolamento Urbanistico conseguente al nuovo PS, comporta anche la redazione di una prima anticipazione di RU.
- In base alla LR 10/2010 e s.m.i. art.5 bis comma 1 lettera f) il Piano Attuativo deve essere sottoposto a VAS. Inoltre, sia la variante al Piano Strutturale che l'anticipazione del Regolamento Urbanistico, devono essere assoggettate a Valutazione Ambientale Strategica in base rispettivamente all'art. 5 bis comma 1 lettera g e all'art. 5 bis comma 1 lettera d).

Dato atto di conseguenza che:

- una volta espletato il processo valutativo della variante al PS e dell'anticipazione al RU il PA sarà coerente con entrambi e non avrà bisogno di essere valutato.
- Le trasformazioni della Variante al Piano Strutturale da valutare con il processo di VAS sono rappresentate dall' incremento di dimensionamento dell'UTOE 6 rispetto al PS approvato;
- l'anticipazione di Regolamento Urbanistico riguarda il dimensionamento previsto per l'UTOE 6 dalla contestuale variante al PS (che divide l'UTOE 6 in sub A e sub B) limitatamente alla sub A.
- Di conseguenza dal punto di vista operativo il Quadro conoscitivo relativo alle risorse (Stato dell'ambiente) è lo stesso per tutte e due le procedure, mentre variano le singole valutazioni delle trasformazioni, che sono quantitativamente differenti.

Valutato:

- che con proprio atto n. 67 del 27.09.2012 veniva deciso, tra l'altro, al p.to 2) che l'autorità competente ai sensi e per gli effetti dell' art . 4 comma 1 lett. h) della L.R. n. 10/10 è, per il comune di Crespina, il Nucleo di Valutazione Ambientale interno (NVA) costituito dal Responsabile Area Tecnica-servizi al territorio, e responsabili U.O. ambiente, urbanistica e lavori pubblici e, altresì al p.to 3) che "il proponente" e "l'autorità procedente" per la VAS ai sensi e per gli effetti dell' art . 4 comma 1 lett. l) ed i) della L.R. n. 10/10 sono rispettivamente la Giunta Comunale ed il Consiglio Comunale;

- Il Documento Preliminare del processo valutativo alla variante al PS ed il Documento Preliminare relativo all'anticipazione del Regolamento Urbanistico entrambi predisposti ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010 e s.m.i. ai fini dello svolgimento della fase preliminare di definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale e qui allegati (All. n. 1 e 2).

Dato atto che:

- si rende ora necessario procedere rapidamente alla variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico al fine completare nel suo complesso il quadro delle nuove previsioni del governo del territorio;
- è stata introdotta nella Comunità Europea dalla Direttiva 2001/42/CE la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) “concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”.
- a livello nazionale, la Direttiva 2001/42/CE è stata recepita con la parte seconda del D.Lgs. 152/2006, entrata in vigore il 31 luglio 2007, modificata ed integrata dal D. Lgs. 4/2008, entrato in vigore il 13/02/2008 il quale, all’art. 4 stabilisce che “la valutazione ambientale di piani e programmi che possono avere un impatto significativo sull’ambiente ha la finalità di garantire un elevato livello di protezione dell’ambiente e contribuire all’integrazione di considerazioni ambientali all’atto dell’elaborazione, dell’adozione e approvazione di detti piani e programmi assicurando che siano coerenti e contribuiscano alle condizioni per uno sviluppo sostenibile”;

Valutato inoltre che:

- Sulla base dell’art. 5 bis della LR 10/2010 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” e s.m.i. il Regolamento Urbanistico deve essere sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica (VAS).;
- Ai sensi della stessa Legge Regionale il procedimento per la VAS è avviato dal proponente o dall’autorità procedente contemporaneamente all’avvio del procedimento di formazione del piano o programma e deve concludersi anteriormente alla sua approvazione.

Dato atto dei contenuti del Documento Preliminare alla variante al P.S. e R.U qui allegati (all. 1 e 2) predisposto da questa Giunta Comunale quale proponente, documenti che vengono redatti ai sensi dell’art. 23 della LR 10/2010 e s.m.i. ai fini dello svolgimento della fase preliminare di definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale;

Vista la L.R. 03 gennaio 2005 n. 1 (Norme per il governo del Territorio) e sue modifiche ed integrazioni, la L.R. 12 febbraio 2010 n. 10 (Norme in Materia di V.A.S.) di V.I.A. e di valutazione di incidenza;

Dato atto che non comportando il presente provvedimento previsione di spesa o diminuzione di entrata, è stato richiesto ed ottenuto il solo parere, con eccezioni, in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile dell’Area 3 – servizi al territorio, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 che viene allegato al presente atto (all.3);

Considerato che:

- in conseguenza del processo di fusione del Comune di Crespina con il Comune di Lorenzana disposto dalla L.R. 69/2013 che produce lo scioglimento del Comune di Crespina il 31/12/2013;
- l’istruttoria della pratica è stata completata solo recentemente;
- la Giunta Comunale di Crespina ritiene strategica l’approvazione della variante di cui in oggetto per lo sviluppo del territorio entro la data di scioglimento del Consiglio Comunale;
- si rende necessario adottare la variante entro il suddetto termine benché il tempo dedicato al ricevimento dei contributi sia oggettivamente ristretto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di avviare, quale proponente, il procedimento di variante al regolamento urbanistico e al Piano strutturale relativamente alla U.T.O.E. n. 6 secondo gli indirizzi di cui al proprio precedente atto n.77 del 21.11.2013 e la relativa VAS ai sensi dell'art. 7 della sopra citata L.R. n. 10/10 e di inviare all'Autorità Competente il documento preliminare qui allegato (All. 1 e 2);
- 3) Di nominare quale Responsabile del procedimento della presente variante al R.U. ed al Piano Strutturale l'Arch. Stefano Galletti responsabile del Servizio al territorio di questo comune;
- 4) Di dare atto che, per le considerazioni riportate in premessa, i contributi degli Enti preposti alla VAS dovranno pervenire a questo comune prima dei termini di legge e comunque entro il 27 dicembre 2013 anche in considerazione delle eccezioni del Responsabile dei Servizi al Territorio riportate nell'allegato n. 3;
- 5) Di demandare al responsabile del procedimento ogni altro adempimento inerente e conseguente al presente provvedimento ivi compresa la nomina del Garante per l'informazione e i collaboratori tecnici ed amministrativi;
- 6) Di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CRESPINA

Provincia di PISA

P.zza C. Battisti n. 22 - 56040 Crespina (pi)
Tel. 050/634711-634721 Fax 050/634740

PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico UTOE n. 6 avvio del procedimento/avvio procedura di VAS

SERVIZI AL TERRITORIO

Parere ai sensi dell'art. 49, 1° comma del d.Lgs. 18.08.2000, n. 267:

In merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime il seguente parere:

“Non si ritiene attuabile l'adozione della variante in oggetto in quanto non possono essere rispettati i termini di legge che la procedura di VAS e della L.R. 1/2005 richiedono per la formazione di detto atto.”

Crespina 12/12/2013

Il Responsabile _____

Area n. 3
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL TERRITORIO
Dal. Area. Stefano Gallizi

SERVIZIO FINANZIARIO E RISORSE UMANE

Parere ai sensi dell'art. 49, 1° comma del d.Lgs. 18.08.2000, n. 267:

In merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si attesta la regolarità contabile dell'atto stesso.

Crespina _____

Il Responsabile _____

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Thomas D'Addona

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Adriana Viale

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione in data odierna:

viene affissa all'albo pretorio comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al
_____ 28 DIC 2013

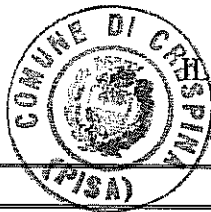
è inserita nell'elenco prot. n. 8637 del 13 DIC. 2013 trasmesso ai capigruppo consiliari

Crespina, _____ 13 DIC. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Adriana Viale

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Crespina, _____ 13 DIC. 2013



IL RESPONSABILE U.O. A.G.- SEGRETERIA
Linda Sardelli

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Crespina, _____ 13 DIC. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.G. Adriana Viale